

## Obrazac 20.

### ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: St-419/2021

Dužnik: Stečajna masa iza KORALNA LAGUNA d.o.o. u stečaju, OIB: 12255134705, Stoci 2A, 21000 Split

#### I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U nastavku se daje izvješće o ostvarenim prihodima i rashodima stečajnog postupka:

Prihodi:

R.B.	Opis	Iznos u kn
1.	Prihod od prodaje nekretnina	651.100,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>651.100,00</b>

Rashodi:

R.B.	Opis	Iznos u kn
1.	Knjigovodstvene usluge	9.843,75
2.	Bankovne naknade	304,00
3.	Ukupna nagrada stečajnim upraviteljima	77.494,60
4.	Trošak procjene nekretnina	2.750,00
5.	Kancelarijski materijal	143,10
6.	Režijski troškovi	148,04
	<b>UKUPNO</b>	<b>90.683,49</b>

Očekivani prihodi do kraja postupka: **0,00 kn**

Očekivani rashodi do kraja postupka:

R.B.	Opis	Iznos u kn
1.	Sudska pristojba tbr 25	2.000,00
3.	Knjigovodstvene usluge*	3.750,00
4.	Bankovne naknade*	500,00
5.	Porez na dobit	44.000,00
6.	Ostali troškovi*	1.000,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>51.250,00</b>

\*Predvidivi troškovi

## II. ZAVRŠNA BILANCA

### IMOVINA

Na dan otvaranja stečajnog postupka Dužnik je od imovine imao nekretnine procijenjene vrijednosti 570.000,00 kn

### OBVEZE

Tijekom stečajnog postupka utvrđene su slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda –	0,00 kn
Vjerovnici II. višeg isplatnog reda -	8.762,87 kn

Razlučnih i izlučnih prava nema.

Neunovčenih predmeta stečajne mase nema.

Sudskih postupaka u tijeku nema.

## III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

### I pravne radnje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod brojem St-419/2021 od 13. listopada 2021. godine otvoren je stečajni postupak nad Stečajna masa iza KORALNA LAGUNA d.o.o. u stečaju, oib: OIB: 12255134705.
2. Otvoren je novi račun kod HPB d.d.
3. Angažiran je knjigovodstveni servis.
4. Pokušalo se više puta i na više načina stupiti u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom dužnika, međutim do kontakta nije došlo, prema dostupnim informacijama isti je više godina odsutan iz Republike Hrvatske.
5. Izrađena je početna bilanca na osnovu dostupne dokumentacije.
6. Tijekom stečajnog postupka ispitane su i utvrđene tražbine vjerovnika viših i nižih isplatnih redova.
7. Uzete su u posjed nekretnine u vlasništvu Dužnika.
8. Organizirana je prodaja nekretnina u vlasništvu dužnika javnom dražbom na način da se prikupljaju pisane ponude u zatvorenoj omotnici.
9. Arhivsko gradivo stečajnog Dužnika koje je formirano tijekom stečaja je pregledano, sortirano i odloženo kod stečajnog upravitelja.
10. U stečajnom postupku ostvaren je ukupni prihod u iznosu **651.100,00 kn**, ukupni do sada ostvareni rashodi su **90.683,49 kn**, očekivani rashodi do kraja postupka su **51.250,00 kn**, te za završnu diobu preostaje iznos od **509.166,51 kn**.
11. S obzirom da su ukupne priznate tražbine vjerovnika **8.762,87 kn**, višak sredstava po obavljenoj završnoj diobi trebao bi biti uplaćen vlasniku Dužnikova prednika, uz prethodno podmirenje pripadajućih poreza.
12. Tijekom čitavog stečajnog postupka, unatoč višekratnim nastojanjima, nije se uspjelo stupiti u kontakt s vlasnikom Dužnikova prednika. Ukoliko se kontakt ne ostvari do

održavanja završnog ročišta, višak sredstava po obavljenoj završnoj diobi bit će uplaćen na Depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

S obzirom da postoje raspoloživa sredstva u iznosu od **509.166,51 kn**, u nastavku stečajni upravitelj dostavlja prijedlog završnog diobnog popisa s naznačenim postotkom namirenja:

Red. br.	Vjerovnik	Isplatni red	Utvrđena tražbina	% diobe	Iznos za diobu	Ostaje nenamireno kn
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487	2.viši	803,01	100,00%	803,01	0,00
2.	Grad Split, oib: 78755598868	2.viši	7.959,86	100,00%	7.959,86	0,00
			<b>8.762,87</b>	<b>100%</b>	<b>8.762,87</b>	<b>0,00</b>

#### V. PRIJEDOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA

S obzirom na to da je čitava stečajna masa unovčena te da će vjerovnici biti namireni prema gornjoj tabeli iz završnog (diobnog) popisa, preostaje zaključiti stečajni postupak.

Slijedom navedenog predlaže se Sudu:

1. izdavanje suglasnosti na završni diobni popis,

Na temelju iznesenog stečajni upravitelj predlaže da Sud zakaže završno ročište, te predlaže:

1. da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja,
2. da se zaključi stečajni postupak temeljem čl.286.st.1. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum

Split, 27. rujna 2022. godine

Stečajni upravitelj

Damir Vrca

#### PRIVITAK:

1. Promet po bankovnom računu

